

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022
Toplantı : Ocak Ayı
Birleşim : 4
Konusu : Denetim Komisyonuna Üye Seçilmesi

Oturum : 1
Karar sayısı : 2022/01
Karar Tarihi : 06.01.2022

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 06.01.2022 Perşembe günü saat 11.00 de İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinin 10.12.2021 tarih ve 6525 sayılı teklif yazılarına istinaden gündeme alınan 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 17. maddesi gereğince Denetim Komisyonunun oluşturulması konusunun müzakere edilmesi sonucunda öncelikle Denetim Komisyonunun 4 üyeden teşekkül ettirilmesi kabul edildikten sonra yapılan gizli oylama neticesinde, 22'şer oy alan Hüseyin YILMAZ, Kudbeddin ALPASLAN, Ertan RECEBANLI ve Ali ŞİMŞEK'in 5302 Sayılı İl Özel İdaresi kanunun 17. maddesi uyarınca oluşturulacak olan Denetim Komisyonu üyeliklerine seçilmesine,

İl Genel Meclisinin Ocak Ayı toplantısının 06.01.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

Abdulvahap AKBAŞ

KATİP ÜYE

Ömer GÜZEL

KATİP ÜYE

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022 Oturum : 1
Toplantı : Ocak Ayı Karar sayısı : 2022/02
Birleşim : 4 Karar Tarihi : 06.01.2022
Konusu : İlimiz Merkez Beşiri, Gercüş, Hasankeyf, Kozluk ve Sason İlçelerine Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli heyetinde görev almak üzere üye seçilmesine

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 06.01.2022 Perşembe günü saat 11.00 de İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinin 10.12.2021 tarih ve 2021/6524 sayılı yazılarına istinaden gündeme alınan 5263 sayılı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Genel Müdürlüğü Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanunun 19.maddesi gereği İl Genel Meclisince İlimiz Merkez, Beşiri, Gercüş, Hasankeyf, Kozluk ve Sason İlçelerine Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyetinde görev almak üzere iki hayırsever vatandaşın seçilmesi ile ilgili Parti Grup başkanlıklarınca teklif edilen isimler üzerinde yapılan açık oylamalar sonucunda,

İlimiz Merkez İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli heyetinde görev almak üzere Yaşar YALÇIN ve Hatice ARI, İlimiz Beşiri İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli heyetinde görev almak üzere Aslan GÜNENÇ ve Nebahat ÖZDEMİR AY, İlimiz Hasankeyf İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli heyetinde görev almak üzere Hasan YILMAZ ve Murat BATIHAN, İlimiz Gercüş İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli heyetinde görev almak üzere Ramazan ATILGAN ve Ahmet OKAY, İlimiz Kozluk İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli heyetinde görev almak üzere Savaş YILDIRIM ve Cengiz BARAN, İlimiz Sason İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli heyetinde görev almak üzere Mehmet BOĞUŞ ve Mehmet YILDIZ' ın seçilmesine,

İl Genel Meclisinin Ocak Ayı toplantısının 06.01.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022
Toplantı : Ocak Ayı
Birleşim : 4
Konusu : ÖNERGE (Avrupa Birliği Komisyonu)

Oturum : 1
Karar sayısı : 2022/03
Karar Tarihi : 06.01.2022

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 06.01.2022 Perşembe günü saat 11.00 de İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan, Batman İli Merkezi sınırları içerisinde kalan Suçeken (Şıkeftan) köyü sınırlarında bulunan Suçeken Köyü Kaya Konutlarının ne durumda olduğu hususunun araştırılması hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Avrupa Birliği Komisyonuna havale edilmesi

İl Genel Meclisinin Ocak Ayı toplantısının 06.01.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Abdulvahap AKBAŞ

KATİP ÜYE

Ömer GÜZEL

KATİP ÜYE

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022
Toplantı : Ocak Ayı
Birleşim : 4
Konusu : ÖNERGE (Çevre ve Sağlık Komisyonu)

Oturum : 1
Karar sayısı : 2022/04
Karar Tarihi : 06.01.2022

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 06.01.2022 Perşembe günü saat 11.00 de İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan, İlimiz Batman Çayının ıslah çalışmalarının ne durumda olduğu hususunun araştırılması hakkında verilen önergenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesi

İl Genel Meclisinin Ocak Ayı toplantısının 06.01.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Abdulvahap AKBAŞ

KATİP ÜYE

Ömer GÜZEL

KATİP ÜYE

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi	: 2022	Oturum	: 1
Toplantı	: Ocak Ayı	Karar sayısı	: 2022/05
Birleşim	: 4	Karar Tarihi	: 06.01.2022
Konusu	: ÖNERGE (Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler, Kadın Erkek Fırsat Eşitliği, Madde Bağımlılığı ile Mücadele ve Gençlik ve Spor Geliştirme Komisyonları)		

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 06.01.2022 Perşembe günü saat 11.00 de İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan, İlimiz ve ilçelerinde Milli Eğitim Müdürlüğü bünyesinde kurulan Rehberlik Araştırma Merkezinin (RAM) çalışmalarının neler olduğu, hususunun araştırılması hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler, Kadın Erkek Fırsat Eşitliği, Madde Bağımlılığı ile Mücadele ve Gençlik ve Spor Geliştirme Komisyonlarına havale edilmesi

İl Genel Meclisinin Ocak Ayı toplantısının 06.01.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Abdulvahap AKBAŞ

KATİP ÜYE

Ömer GÜZEL

KATİP ÜYE

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022
Toplantı : Ocak Ayı
Birleşim : 4
Konusu : ÖNERGE (Plan ve Bütçe ile İçişleri Komisyonları)

Oturum : 1
Karar sayısı : 2022/06
Karar Tarihi : 06.01.2022

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 06.01.2022 Perşembe günü saat 11.00 de İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan, İlimiz Beşiri İlçesi Kesiktaş, Alaca köy yollarının dağlık ve dar olması nedeniyle kış şartlarında ulaşım zorlukla yapıldığı hususunun araştırılması hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Plan ve Bütçe ve İçişleri Komisyonlarına havale edilmesi

İl Genel Meclisinin Ocak Ayı toplantısının 06.01.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Abdulvahap AKBAŞ

KATİP ÜYE

Ömer GÜZEL

KATİP ÜYE

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi	: 2022	Oturum	: 1
Toplantı	: Ocak Ayı	Karar sayısı	: 2022/07
Birleşim	: 4	Karar Tarihi	: 06.01.2022
Konusu	: ÖNERGE (İl Özel İdaresi Projelerinin İzlenmesi, Gelirleri Arttırma ve Sanayi ve Ticaret Komisyonları)		

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 06.01.2022 Perşembe günü saat 11.00 de İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan, İlimiz Sason İlçesinde 2021 yılında İl Özel İdaresi ve KÖYDES tarafından yapılan yol ve su projeleri hususunun araştırılması hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere İl Özel İdaresi Projelerinin İzlenmesi, Gelirleri Arttırma ve Sanayi ve Ticaret Komisyonlarına havale edilmesi

İl Genel Meclisinin Ocak Ayı toplantısının 06.01.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Abdulvahap AKBAŞ

KATİP ÜYE

Ömer GÜZEL

KATİP ÜYE

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi	: 2022	Oturum	: 1
Toplantı	: Ocak Ayı	Karar sayısı	: 2022/08
Birleşim	: 4	Karar Tarihi	: 06.01.2022
Konusu	: ÖNERGE (Tarım ve Köyleri Kalkındırma Komisyonları)		

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 06.01.2022 Perşembe günü saat 11.00 de İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan, İlimiz ve ilçelerinde hayvancılığı geliştirmek için ne gibi çalışmalar yapıldığı hususunun araştırılması hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Tarım ve Köyleri Kalkındırma Komisyonlarına havale edilmesi

İl Genel Meclisinin Ocak Ayı toplantısının 06.01.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi	: 2022	Oturum	: 1
Toplantı	: Ocak Ayı	Karar sayısı	: 2022/09
Birleşim	: 5	Karar Tarihi	: 07.01.2022
Konusu	: Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 354 nolu parsel sınırları içerisinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Restoran amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı		

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 20.11.2021 Cumartesi günü saat 10.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinin 14.07.2021 tarih ve 3568 sayılı yazı ile gündeme alınan Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 354 nolu parsel sınırları içerisinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Restoran amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusunun müzakere edilmesi sonucunda, konu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun vermiş olduğu iki ayrı inceleme raporunda;

İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerinden Semra GÜNEŞ, Mahfuz ADİN ve Şükrü KAYA; Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 354 nolu parsel sınırları içerisinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Restoran amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi ile konu hakkındaki İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışması neticesinde söz konusu parselin bulunduğu bölge batmanın önemli gelişim aksında bulunmaktadır. Parselin bulunduğu bölgede genel bütünlüklü imar çalışmasının uygulanması gerektiği ve bu genel imar çalışmasına göre akaryakıt + LPG istasyonlarının yerleşim çalışmalarının yapılması o bölgede aksların belirlenmesi ile olacağı bilinmektedir. Hasankeyf ilçesinde yapılan ılısu barajın bölgedeki yerleşim yerlerini etkilediği ve yeni yerleşim alanlarının açıldığı bilinmektedir. Değişen bu ulaşım aksları üzerinde kurulmak istenen akaryakıt + LPG istasyonu kurulmak istenilen yerinde yani bölgesinde bütünlüklü bir imar çalışmasının olmadığı aksların belirlenmediği ve aksların belirlenmediği ve aksların tespit edilmediği anlaşılmaktadır. Kentin aksları Ticari artı konut yerlerinin kentin büyüme ve göç potansiyeli göz önüne alınarak yapılmalıdır. Bilinmelidir ki parsel bazlı kişiye özel parçacı plan yaklaşımı daha sonra kent yapısında ciddi sorunlar doğurabilir.

Bütünlüklü olmayıp parçacı plan yaklaşımı bölgede rantsal bir yaklaşımı, tarım arazilerinde betonlaşma çarpık kentleşme sosyal teknik altyapı eksikliği gibi kent suçu sayılabilecek sonuçlar doğuracaktır. Bundan dolayı bu bölgede hiçbir çalışmanın olmadığı bu parselde geliş güzel aks vermek genel anlamda doğru olmayıp yanlış emsaller oluşturur bu süreçlerde genel olarak imar strateji planlarıyla başlayıp daha sonra mekânsal strateji planlarının yapılması ile hangi alanlarda neler yapılacağını daha sağlıklı tespit eder. Bunun için Genel bir çalışmanın yapılması ve çalışmalar neticesinde ihtiyaç aksların belirlenmesi ve bu belirlenmeye göre karar verilmesi önemlidir. Genel bütünlüklü imar politikasının uygulanmadığı tarihi ve turizm bölgesi olduğu için bu gibi yerlerin bütünlüklü düşünülmesi uygun olacaktır. Düzenleme ve çalışmanın olmadığı bu bölgede bu gündem komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Diğer komisyon üyelerinden Abdulvahap AKBAŞ, Mehmet Aydın BARAN ile Feremez TOSUNPINAR ise raporunda Batman İli, Merkez İlçesi, Şikeftan Köyü, 354 nolu parselde yapılması planlanan Akaryakıt LPG satış istasyonu, Hotel Alanı amaçlı imar planı yapılması amacıyla başvuru yapılmış olup dosyada ve yerinde yapılan incelemeler sonucunda; İmar planı yapılması istenen 354 nolu parselin yüzölçümü 81.375 m2 olup imar planı yapılan kısmı 7.258 m2 olduğu Çeşme Başı köyüne 1.5 km uzaklıkta kaldığı görülmektedir. Söz konusu parsel Batman – Hasankeyf karayolu üzerinden giriş almakta olup parsel üzerinde ve çevresinde yapılaşmanın olmadığı, parselin düz olduğu ve ekim yapılmadığı, tarımsal açıdan ekilebilir bir alan olmadığı tespit edilmiştir. Ayrıca kurum görüşlerinin olumlu olduğu ve dosyasında bir eksiğinin olmadığı tespit edilmiştir. Yapılması planlanan imar planı Hasankeyf ve Batman il merkezinin ihtiyacı olduğu, Hasankeyf –Batman arasında Turizm potansiyelinin artması, Karayolunun bölünmüş yola dönüşmesi ve bölgede akaryakıt istasyonunun bulunmadığı tespit edilmiştir.

Yukarıda izah edilen sebeplerden ötürü, İlimiz Merkez İlçesi, Şikeftan Köyü 354 nolu parsel üzerinde yapılması planlanan Akaryakıt + LPG satış istasyonu, Hotel amaçlı imar planı yapılması komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Bu itibarla yapılan müzakere neticesinde; meclisimizce yapılan açık oylama sonucunda, İl Genel Meclis Üyelerinden Semra GÜNEŞ, Vildan Ergül TİLEĞİ, Ali ŞİMŞEK, Nuri YILDIZ, Ertan RECEBANLI, İhsan DİREK, Ayhan AKIN, Mahfuz ADİN, Mehmet AKSOY, Şükrü KAYA ve Mehmet Metin YILDIZ'ın toplam 11 oy ile Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 354 nolu parsel sınırları içerisinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Restoran amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin redd edilmesi oyuna karşılık, Abdulvahap AKBAŞ, Şaziye GÜNDÜZ, Feremez TOSUNPINAR, İsmet ÇELİK, Yahya KARABAŞ, Hüseyin YILMAZ, Mehmet Aydın BARAN, İzzettin TAŞ, Kudbeddin ALPASLAN, Ömer GÜZEL ve Nezir SONGÜR'un toplam 11 oy ile Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 354 nolu parsel sınırları içerisinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Restoran amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin kabul edilmesi yönünde oy kullandıkları tespit edilmiştir.

Oylamada eşitlik olduğu tespit edilmiş olup, yapılan değerlendirme neticesinde 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 14. Maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinde; "Oylamada eşitlik çıkması durumunda meclis başkanının bulunduğu taraf çoğunluk sayılır" denildiğinden yukarıda belirtilen kanun ve yönetmelik maddeleri uyarınca Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 354 nolu parsel sınırları içerisinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Restoran amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi komisyon raporunda uygun görüldüğü şekliyle 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince;

İl Genel Meclisinin Ocak Ayı toplantısının.2022 tarihli birleşiminde oy çokluğu ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi	: 2022	Oturum	: 1
Toplantı	: Ocak Ayı	Karar sayısı	: 2022/10
Birleşim	: 5	Karar Tarihi	: 07.01.2022
Konusu	: Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 345 nolu parsel sınırları içerisinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Restoran amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı		

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 20.11.2021 Cumartesi günü saat 10.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinin 14.07.2021 tarih ve 3569 sayılı yazı ile gündeme alınan Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 345 nolu parsel sınırları içerisinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Restoran amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusunun müzakere edilmesi sonucunda, konu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun vermiş olduğu iki ayrı inceleme raporunda;

İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerinden Semra GÜNEŞ, Mahfuz ADİN ve Şükrü KAYA; Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 345 nolu parsel sınırları içerisinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Restoran amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi ile konu hakkındaki İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışması neticesinde söz konusu parselin bulunduğu bölge batmanın önemli gelişim aksında bulunmaktadır. Parselin bulunduğu söz konusu parselin bulunduğu bölge batmanın önemli gelişim aksında bulunmaktadır. Parselin bulunduğu bölgede genel bütünlüklü imar çalışmasının uygulanması gerektiği ve bu genel imar çalışmasına göre akaryakıt + LPG istasyonlarının yerleşim çalışmalarının yapılması o bölgede aksların belirlenmesi ile olacağı bilinmektedir. Hasankeyf ilçesinde yapılan ılısu barajın bölgedeki yerleşim yerlerini etkilediği ve yeni yerleşim alanlarının açıldığı bilinmektedir. Değişen ulaşım aksları üzerinde kurulmak istenen akaryakıt + LPG istasyonu kurulmak istenilen yerde genel bütünlüklü bir imar çalışmasının olmadığı aksların belirlenmediği ve aksların tespit edilmediği anlaşılmıştır. Kentin aksları Ticari artı konut yerlerinin kentin büyüme ve göç potansiyeli göz önüne alınarak yapılmalıdır. Bilinmelidir ki parsel bazlı kişiye özel parçacı plan yaklaşımı daha sonra kent yapısında ciddi sorunlar doğurabilir.

Bütünlüklü olmayıp parçacı plan yaklaşımı bölgede rantsal bir yaklaşımı, tarım arazilerinde betonlaşma çarpık kentleşme sosyal teknik altyapı eksikliği gibi kent suçu sayılabilecek sonuçlar doğuracaktır. Bundan dolayı bu bölgede hiçbir çalışmanın olmadığı bu parselde geliş güzel aks vermek genel anlamda doğru olmayıp yanlış emsaller oluşturur bu süreçlerde genel olarak imar strateji planlarıyla başlayıp daha sonra mekânsal strateji planlarının yapılması ve daha sonra hangi alanlarda neyin yapılması gerektiği tespit edilip yapılması lazımdır. Genel bir çalışmanın yapılması ve çalışmalar neticesinde ihtiyaç aksların belirlenmesi bu belirlenmeye göre karar verilmesi önemlidir. Genel bütünlüklü imar politikasının uygulanmadığı tarihi ve turizm bölgesi olduğu için bu gibi yerlerin bütünlüklü düşünülmesi uygun olacaktır. Düzenleme ve çalışmanın olmadığı bu bölgede bu gündem komisyonca uygun görülmemektedir.

Diğer komisyon üyelerinden Abdulvahap AKBAŞ, Mehmet Aydın BARAN ile Feremez TOSUNPINAR ise raporunda Batman İli, Merkez İlçesi, Şikeftan Köyü, 345 nolu parselde yapılması planlanan Akaryakıt LPG satış istasyonu, Hotel Alanı amaçlı imar planı yapılması amacıyla başvuru yapılmış olup dosyada ve yerinde yapılan incelemeler sonucunda; İmar planı yapılması istenen 345 nolu parselin yüzölçümü 4.541 m2 olduğu Çeşme Başı köyüne 1.5 km uzaklıkta kaldığı görülmektedir. Söz konusu parsel Batman – Hasankeyf karayolu üzerinden giriş almakta olup parsel üzerinde ve çevresinde yapılaşmanın olmadığı, parselin düz olduğu ve ekim yapılmadığı, tarımsal açıdan ekilebilir bir alan olmadığı tespit edilmiştir. Ayrıca kurum görüşlerinin olumlu olduğu ve dosyasında bir eksiğinin olmadığı tespit edilmiştir.

Yapılması planlanan imar planı Hasankeyf ve Batman il merkezinin ihtiyacı olduğu, Hasankeyf – Batman arasında Turizm potansiyelinin artması, Karayolunun bölünmüş yola dönüşmesi ve bölgede akaryakıt istasyonunun bulunmadığı tespit edilmiştir.

Yukarıda izah edilen sebeplerden ötürü, İlimiz Merkez İlçesi, Şikeftan Köyü 345 nolu parsel üzerinde yapılması planlanan Akaryakıt+LPG satış istasyonu, Hotel amaçlı imar planı yapılması komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Bu itibarla yapılan müzakere neticesinde; meclisimizce yapılan açık oylama sonucunda, İl Genel Meclis Üyelerinden Semra GÜNEŞ, Vildan Ergül TİLEĞİ, Ali ŞİMŞEK, Nuri YILDIZ, Ertan RECEBANLI, İhsan DİREK, Ayhan AKIN, Mahfuz ADİN, Mehmet AKSOY, Şükrü KAYA ve Mehmet Metin YILDIZ'ın toplam 11 oy ile Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 345 nolu parsel sınırları içerisinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Restoran amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin redd edilmesi oyuna karşılık, Abdulvahap AKBAŞ, Şaziye GÜNDÜZ, Feremez TOSUNPINAR, İsmet ÇELİK, Yahya KARABAŞ, Hüseyin YILMAZ, Mehmet Aydın BARAN, İzzettin TAŞ, Kudbeddin ALPASLAN, Ömer GÜZEL ve Nezir SONGÖR'ün toplam 11 oy ile Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 345 nolu parsel sınırları içerisinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Restoran amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin kabul edilmesi yönünde oy kullandıkları tespit edilmiştir.

Oylamada eşitlik olduğu tespit edilmiş olup, yapılan değerlendirme neticesinde 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 14. Maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinde; “Oylamada eşitlik çıkması durumunda meclis başkanının bulunduğu taraf çoğunluk sayılır” denildiğinden yukarıda belirtilen kanun ve yönetmelik maddeleri uyarınca Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 345 nolu parsel sınırları içerisinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Restoran amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi komisyon raporunda uygun görüldüğü şekliyle 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince;

İl Genel Meclisinin Ocak Ayı toplantısının.2022 tarihli birleşiminde oy çokluğu ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK