

**T.C.**  
**BATMAN İLİ**  
**DAİMİ ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi** : 05.09.2018

**Karar No:55**

**Toplantıya katılanlar:**

**Başkan:** Abdulkadir ÖZER (Genel Sekreter)

**Üyeler:** M.Metin YALÇIN, Çidem SÖNER, Tahsin ÖZDEMİRCAN, Harbi KARADENİZ

**Kararın Özeti:** İlimiz Merkez Gülpembe Anaokulunun İlkokulunun yıkılarak yerine yeni bir okul yapılması

İlimiz Merkez Gülpembe Anaokulunun İlkokulunun İl Milli Eğitim Müdürlüğünce hazırlanan teknik rapor doğrultusunda yıkılarak yerine yeni bir okul yapılması ile ilgili teklif yazısı incelendi.

İlimiz Merkez Gülpembe Anaokulunun İlkokulunun İl Milli Eğitim Müdürlüğünce hazırlanan teknik rapor doğrultusunda yıkılarak yerine yeni bir okul yapılması konusunun müzakere edilmesi sonucunda,

Yıkılması gereken bina ile ilgili yapılan incelemelerde, binanın tek katlı ve 2007 yılında yapıldığı, binanın deprem tahkikine ve genel onarımına ihtiyaç duyulduğu, mantolamasının bulunmadığı ve onarım maliyetinin ise yüksek olacağı, Acil derslik ihtiyacının bulunduğu bölgede okul yapılacak herhangi bir kamu arazisinin bulunmaması nedeniyle ve tekli eğitime geçilebilmesi için yatırım programına alınan yeni bir okulun yapılmasına ihtiyaç bulunduğu ayrıca binanın 2. Derece deprem bölgesinde bulunması nedeniyle 2. Derece deprem bölgesinde yapılacak yapılar hakkındaki yönetmeliğe de uygun bulunmadığı tespit edilmiştir.

İlimiz Merkez Gülpembe Anaokulunun İlkokulunun İl Milli Eğitim Müdürlüğünce hazırlanan teknik rapor doğrultusunda yıkılarak yerine yeni bir okul yapılması Encümenimizce uygun görülmüş olup, gereği için kararı İl Özel İdaresine tevdiine oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Abdulkadir ÖZER  
Genel Sekreter

ÜYE

Mehmet Metin YALÇIN  
Merkez

ÜYE

(İZİNLİ)

Sevaş ÇITANAK  
Kozluk

ÜYE

Çidem SÖNER  
Merkez

ÜYE

Tahsin ÖZDEMİRCAN  
Mali Hizmetler Müd.

ÜYE

Harbi KARADENİZ  
Yapı Denetim Müd.

**T.C.**  
**BATMAN İLİ**  
**DAİMİ ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi** : 05.09.2018

**Karar No:56**

**Toplantıya katılanlar:**

**Başkan:** Abdulkadir ÖZER (Genel Sekreter)

**Üyeler:** M.Metin YALÇIN, Çidem SÖNER, Tahsin ÖZDEMİRCAN, Harbi KARADENİZ

**Kararın Özet:** İlimiz Sason İlçesi Yatılı Bölge Okuluna ait atıl halde bulunan eski Tabur binalarının yıkılması

İlimiz Sason İlçesi Yatılı Bölge Okuluna ait atıl halde bulunan eski Tabur binalarının Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce hazırlanan teknik rapor doğrultusunda yıkılması ile ilgili teklif yazısı incelendi.

İlimiz Sason İlçesi Yatılı Bölge Okuluna ait atıl halde bulunan eski Tabur binalarının Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce hazırlanan teknik rapor doğrultusunda yıkılması konusunun müzakere edilmesi sonucunda,

Yıkılması gereken bina ile ilgili yapılan incelemelerde, Tabur hizmet binasının zemin ve 3 kat, lojmanın zemin ve 2 kat, diğer 2 lojmanın zemin ve 3 kat, diğer yapıların ise tek katlı olduğu, binaların 30-35 yıllık olduğu, tüm kapıların, korkulukların, metal aksamaların, elektrik ve su tesisatları ile camların söküldüğü, duvarların hasar gördüğü, çatı ahşap kaplamalarının söküldüğü, kiremitlerin tümünün kırıldığı, sıvaların döküldüğü ve zemin kat döşemelerinde sehim olduğu ve bu durumun tehlike arz ettiği gözlemlenmiş, binaları ekonomik ömrünü de tamamladığı ve onarım maliyetinin yüksek olacağı, ayrıca binanın 1. Derece deprem bölgesinde bulunması nedeniyle 1. Derece deprem bölgesinde yapılacak yapılar hakkındaki yönetmeliğe de uygun bulunmadığı tespit edilmiştir.

İlimiz Sason İlçesi Yatılı Bölge Okuluna ait atıl halde bulunan eski Tabur binalarının Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce hazırlanan teknik rapor doğrultusunda yıkılması Encümenimizce uygun görülmüş olup, gereği için kararı İl Özel İdaresine tevdiine oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Abdulkadir ÖZER  
Genel Sekreter

ÜYE

Mehmet Metin YALÇIN  
Merkez

ÜYE

(İZİNLİ)

Sevaş ÇİTANAK  
Kozluk

ÜYE

Çidem SÖNER  
Merkez

ÜYE

Tahsin ÖZDEMİRCAN  
Mali Hizmetler Müd.

ÜYE

Harbi KARADENİZ  
Yapı Denetim Müd.

**T.C.**  
**BATMAN İLİ**  
**DAİMİ ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi** : 12.09.2018

**Karar No:57**

**Toplantıya katılanlar:**

**Başkan:** Abdulkadir ÖZER (Genel Sekreter)

**Üyeler:** M.Metin YALÇIN, Çidem SÖNER, Tahsin ÖZDEMİRCAN, Harbi KARADENİZ

**Kararın Özet:** İlimiz Merkez İlçesi Karayün Köyü 2156 ada 1 nolu parsel taşınmaz üzerinde yapılmış kaçak yapı hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine istinaden yıkım işleminin yapılması

İl Özel İdaresinin teklif yazısına istinaden, İlimiz Merkez İlçesi Karayün Köyü 2156 ada 1 nolu parsel taşınmaz üzerinde yapılmış kaçak yapı hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine istinaden yıkım işleminin yapılması ile ilgili teklif yazısı incelendi.

İlimiz Merkez İlçesi Karayün Köyü 2156 ada 1 nolu parsel taşınmaz üzerinde yapılmış kaçak yapı hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine istinaden yıkım işleminin yapılması konusunun müzakere edilmesi sonucunda,

Yapı Sahibi Kazım Çelik tarafından verilen 06.09.2018 tarihli dilekçe ile dilekçenin ekinde beyan edilen belgelerle Batman İli Merkez İlçesi Karayün Köyü 2156 ada 1 nolu parsel taşınmaz üzerinde yaptığı yapıya ilişkin İmar Barışı Kayıt başvurusu yaptığı ve söz konusu yapıya ilişkin varsa cezanın kaldırılmasını talep ettiği tespit edilmiştir.

Bu itibarla yapılan değerlendirmede, 18 Mayıs 2018 tarihinde yayımlanan “**Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı kanunlarda Değişiklik yapılmasına İlişkin Kanununun**” **Madde 16-** 03/05/1985 tarihli ve 3194 Sayılı İmar Kanununa eklenen **GEÇİCİ MADDE 16’** nın 4. paragrafında “**Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir.**” Denildiğinden yapı sahibinin bu hakları saklı kalmak koşulu ile İlimiz Merkez İlçesi Karayün Köyü 2156 ada 1 nolu parsel taşınmaz üzerinde yapılmış kaçak yapı hakkında, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine istinaden yıkım işleminin yapılması Encümenimizce uygun görülmüş olup, gereği için kararı İl Özel İdaresine tevdiine oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Abdulkadir ÖZER  
Genel Sekreter

ÜYE

Mehmet Metin YALÇIN  
Merkez

ÜYE

(İZİNLİ)

Sevaş ÇİTANAK  
Kozluk

ÜYE

Çidem SÖNER  
Merkez

ÜYE

Tahsin ÖZDEMİRCAN  
Mali Hizmetler Müd.

ÜYE

Harbi KARADENİZ  
Yapı Denetim Müd.

**T.C.**  
**BATMAN İLİ**  
**DAİMİ ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi** : 12.09.2018

**Karar No:58**

**Toplantıya katılanlar:**

**Başkan:** Abdulkadir ÖZER (Genel Sekreter)

**Üyeler:** M.Metin YALÇIN, Çidem SÖNER, Tahsin ÖZDEMİRCAN, Harbi KARADENİZ

**Kararın Özet:** İlimiz Merkez İlçesi Diktepe sınırları dahilinde bulunan taşınmaz üzerinde Tacettin KORT tarafından yapılmış kaçak yapı hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine istinaden yıkım işleminin yapılması

İl Özel İdaresinin teklif yazısına istinaden, İlimiz Merkez İlçesi Diktepe sınırları dahilinde bulunan taşınmaz üzerinde Tacettin KORT tarafından yapılmış kaçak yapı hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine istinaden yıkım işleminin yapılması ile ilgili teklif yazısı incelendi.

İlimiz Merkez İlçesi Diktepe sınırları dahilinde bulunan taşınmaz üzerinde Tacettin KORT tarafından yapılmış kaçak yapı hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine istinaden yıkım işleminin yapılması konusunun müzakere edilmesi sonucunda,

İlimiz Merkez İlçesi Diktepe sınırları dahilinde bulunan taşınmaz üzerinde Tacettin KORT tarafından yapılmış kaçak yapı hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine istinaden yıkım işleminin yapılması Encümenimizce uygun görülmüş olup, gereği için kararı İl Özel İdaresine tevdiine oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Abdulkadir ÖZER  
Genel Sekreter

ÜYE

Mehmet Metin YALÇIN  
Merkez

ÜYE

(İZİNLİ)

Sevaş ÇITANAK  
Kozluk

ÜYE

Çidem SÖNER  
Merkez

ÜYE

Tahsin ÖZDEMİRCAN  
Mali Hizmetler Müd.

ÜYE

Harbi KARADENİZ  
Yapı Denetim Müd.

**T.C.**  
**BATMAN İLİ**  
**DAİMİ ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi** : 12.09.2018

**Karar No:59**

**Toplantıya katılanlar:**

**Başkan:** Abdulkadir ÖZER (Genel Sekreter)

**Üyeler:** M.Metin YALÇIN, Çidem SÖNER, Tahsin ÖZDEMİRCAN, Harbi KARADENİZ

**Kararın Özet:** İlimiz Gercüş İlçesi Akyar Köyü sınırları dahilinde bulunan 106 ada 16 ve 17 parsel taşınmazların ekteki değişiklik tasarımında belirtildiği şekilde 16 ada 16 ve 17 nolu parseller **Tevhid (Birleştirme)** edilerek A parseli oluşmuştur. Konunun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. Ve 45. Maddeleri uyarınca görüşülmesi

İl Özel İdaresinin teklif yazısına istinaden, İlimiz Gercüş İlçesi Akyar Köyü sınırları dahilinde bulunan 106 ada 16 ve 17 parsel taşınmazların ekteki değişiklik tasarımında belirtildiği şekilde 16 ada 16 ve 17 nolu parseller **Tevhid (Birleştirme)** edilerek A parseli oluşmuştur. Konunun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. Ve 45. Maddeleri uyarınca görüşülmesi ile ilgili teklif yazısı incelendi.

İlimiz Gercüş İlçesi Akyar Köyü sınırları dahilinde bulunan 106 ada 16 ve 17 parsel taşınmazların ekteki değişiklik tasarımında belirtildiği şekilde 16 ada 16 ve 17 nolu parseller **Tevhid (Birleştirme)** edilerek A parseli oluşmuştur. Konunun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddeleri uyarınca görüşülmesi konusunun müzakere edilmesi sonucunda,

İlimiz Gercüş İlçesi Akyar Köyü sınırları dahilinde bulunan 106 ada 16 ve 17 parsel taşınmazların ekteki değişiklik tasarımında belirtildiği şekilde 16 ada 16 ve 17 nolu parseller **Tevhid (Birleştirme)** edilerek A parseli oluşmuştur. Konu Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Maddeleri uyarınca Encümenimizce uygun görülmüş olup, gereği için kararı İl Özel İdaresine tevdiine oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Abdulkadir ÖZER  
Genel Sekreter

ÜYE

Mehmet Metin YALÇIN  
Merkez

ÜYE  
(İZİNLİ)

Sevaş ÇITANAK  
Kozluk

ÜYE

Çidem SÖNER  
Merkez

ÜYE

Tahsin ÖZDEMİRCAN  
Mali Hizmetler Müd.

ÜYE

Harbi KARADENİZ  
Yapı Denetim Müd.

**T.C.**  
**BATMAN İLİ**  
**DAİMİ ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi** : 12.09.2018

**Karar No:60**

**Toplantıya katılanlar:**

**Başkan:** Abdulkadir ÖZER (Genel Sekreter)

**Üyeler:** M.Metin YALÇIN, Çidem SÖNER, Tahsin ÖZDEMİRCAN, Harbi KARADENİZ

**Kararın Özet:** 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 45. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğine göre hazırlanan İl Özel İdaresinin 2019 Mali Yılı Hazırlık Bütçesinin görüşülmesi

İl Özel İdaresinin teklif yazısına istinaden, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 45. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğine göre hazırlanan İl Özel İdaresinin 2019 Mali Yılı Hazırlık Bütçesinin görüşülmesi ile ilgili teklif yazısı incelendi.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 45. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğine göre hazırlanan İl Özel İdaresinin 2019 Mali Yılı Hazırlık Bütçesinin görüşülmesi konusunun müzakere edilmesi sonucunda, konunun incelemeye alınması Encümenimizce uygun görülmüş olup, gereği için kararı İl Özel İdaresine tevdiine oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Abdulkadir ÖZER  
Genel Sekreter

ÜYE

Mehmet Metin YALÇIN  
Merkez

ÜYE  
(İZİNLİ)

Sevaş ÇITANAK  
Kozluk

ÜYE

Çidem SÖNER  
Merkez

ÜYE

Tahsin ÖZDEMİRCAN  
Mali Hizmetler Müd.

ÜYE

Harbi KARADENİZ  
Yapı Denetim Müd.

**T.C.**  
**BATMAN İLİ**  
**DAİMİ ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi** : 12.09.2018

**Karar No:61**

**Toplantıya katılanlar:**

**Başkan:** Abdulkadir ÖZER (Genel Sekreter)

**Üyeler:** M.Metin YALÇIN, Çidem SÖNER, Tahsin ÖZDEMİRCAN, Harbi KARADENİZ

**Kararın Özet:** İlimiz Merkez İlçesi Akça Köyü sınırları içerisinde bulunan batman Hasankeyf Karayolu TÜVTÜRK Araç muayene istasyonunu yaklaşık 150 metre geçtikten sonra ruhsatsız ve tek katlı etraflı tellerle çevrili Fehmi ELMA (T.C. 33248386018) ve Akgül YÜKSEL (T.C. 10126161110) adlı şahıslar tarafından işlettiği Kumar/Tombala gibi oyunların oynandığı kaçak yapı ile ilgili tutanaklara istinaden 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine istinaden İmar cezası İşleminin uygulanması

İl Özel İdaresinin teklif yazısına istinaden, İlimiz Merkez İlçesi Akça Köyü sınırları içerisinde bulunan batman Hasankeyf Karayolu TÜVTÜRK Araç muayene istasyonunu yaklaşık 150 metre geçtikten sonra ruhsatsız ve tek katlı etraflı tellerle çevrili Fehmi ELMA (T.C. 33248386018) ve Akgül YÜKSEL (T.C. 10126161110) adlı şahıslar tarafından işlettiği Kumar/Tombala gibi oyunların oynandığı kaçak yapı ile ilgili tutanaklara istinaden 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine istinaden İmar cezası İşleminin uygulanması konusu ile ilgili teklif yazısı incelendi.

İlimiz Merkez İlçesi Akça Köyü sınırları içerisinde bulunan batman Hasankeyf Karayolu TÜVTÜRK Araç muayene istasyonunu yaklaşık 150 metre geçtikten sonra ruhsatsız ve tek katlı etraflı tellerle çevrili Fehmi ELMA (T.C. 33248386018) ve Akgül YÜKSEL (T.C. 10126161110) adlı şahıslar tarafından işlettiği Kumar/Tombala gibi oyunların oynandığı kaçak yapı ile ilgili tutanaklara istinaden 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine istinaden İmar cezası İşleminin uygulanması konusunun müzakere edilmesi sonucunda

Batman Valiliği Merkez İlçe Jandarma Komutanlığı ekipleri ve İdaremiz teknik personellerince yapılan genel inşaat kontrolünde İlimiz Merkez İlçesi Akça Köyü sınırları içerisinde bulunan batman Hasankeyf Karayolu TÜVTÜRK Araç muayene istasyonunu yaklaşık 150 metre geçtikten sonra ruhsatsız ve tek katlı etraflı tellerle çevrili Fehmi ELMA (T.C. 33248386018) ve Akgül YÜKSEL (T.C. 10126161110) adlı şahıslar tarafından işlettiği Kumar/Tombala gibi oyunların oynandığı kaçak yapı ile ilgili tutanaklara istinaden 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine göre cezai müeyyide olarak 8.679,79-TL imar cezası işlemi uygulanması Encümenimizce uygun görülmüş olup Gereği için kararın İl Özel İdaresine tevdiine oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Abdulkadir ÖZER  
Genel Sekreter

ÜYE

Mehmet Metin YALÇIN  
Merkez

ÜYE

(İZİNLİ)

Sevaş ÇİTANAK  
Kozluk

ÜYE

Çidem SÖNER  
Merkez

ÜYE

Tahsin ÖZDEMİRCAN  
Mali Hizmetler Müd.

ÜYE

Harbi KARADENİZ  
Yapı Denetim Müd.